

Friesenhaus

Aktionshaus
Große Klasse...



Häuser mit Ideen!

huva
Bauplanung

...extra Leistung!

Exklusivität und Raum für Ideen

Klassisch und zeitlos in der Erscheinung – hochwertig und exklusiv im Komfort:

Unsere großzügigen Friesenhäuser erfüllen die anspruchsvolle Wohnidee zu einem attraktiven Festpreis! Mit umfangreichen Sonderleistungen und wahlweise mit 5 oder 6 Zimmern ausgestattet, stellen sie auf einer Wohnfläche von ca. **170 qm** einen variablen und einzigartigen Wohnkomfort bereit.

Zwei unterschiedliche Giebelvarianten und die beliebig kombinierbaren Grundrisse und Dachformen bieten

Raum für Individualität und Möglichkeiten zur Realisierung bedarfsgerechter Wohnwünsche.

Die hochwertige Ausstattung und eine solide Bauleistung sorgen für Zukunftssicherheit und einen außergewöhnlich hohen Wohnwert. Und das alles zum Festpreis!

Lassen Sie sich durch Klasse und Exklusivität überzeugen –

hüba hat Häuser mit Ideen!

148.700 €
zum Festpreis, inkl. MwSt.



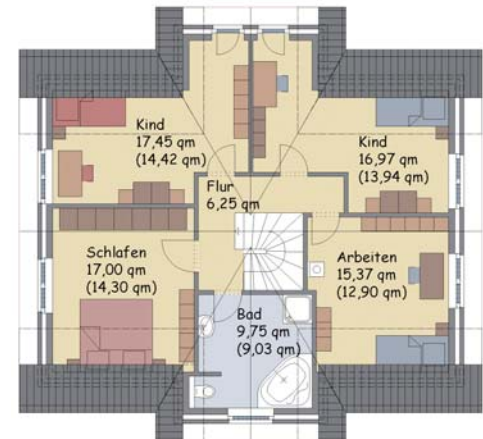
Variante 1 Friesengiebel Vorderansicht



Variante 1 Friesengiebel Rückansicht

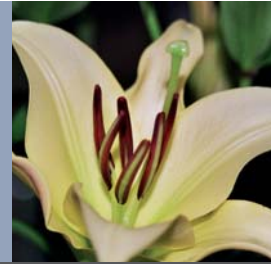


Variante 1 Erdgeschoss



Variante 1 Dachgeschoss





Exklusiv + inklusiv:

- + **Grundrissvarianten**
Großzügige 5-6 Zimmer-Planungen, alle Grundrisse und Dachformen frei kombinierbar
- + **Wohnzimmer**
Schornsteinzug für späteren Kamineinbau
- + **Küche**
Fußbodenheizung
- + **WC/Dusche**
Fußbodenheizung
Handtuchheizkörper
- + **Bad**
Fußbodenheizung
Acryl-Eckbadewanne
Handtuchheizkörper
- + **Dachboden**
Spitzboden verdielt, somit für den weiteren Innenausbau vorbereitet
- + **Fliesen**
Großformatige Bodenfliesen, Verrechnungspreis 30€ / qm, einschl. Hauswirtschaftsraum
- + **Wintermann Massivholzterrappe**
Elegante freitragende Holzterrappe mit Holzstufen und Holzstäben komplett farblos endlackiert
- + **Außen**
Großer Dachüberstand mit sichtbaren Sparren und Pfetten, formschöne engobierte Tondachziegel, hochwertige 5-Kammer Kunststoff-Fenster in weiß mit innenliegenden Sprossen einschl. Fensterelemente im Spitzboden, französische Balkone, manuelle weiße Kunststoffrolläden bei rechteckigen Fenstern im gesamten Haus



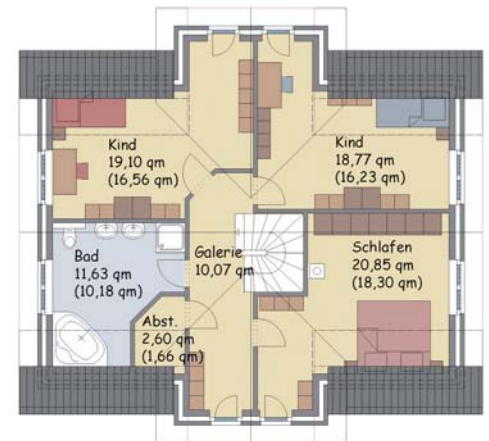
Variante 2 Herrengiebel Vorderansicht



Variante 2 Herrengiebel Rückansicht



Variante 2 Erdgeschoss



Variante 2 Dachgeschoss

Häuser mit Ideen!



**Informieren Sie sich
jeden Sonntag in
unserem Musterhaus**

von 14.00 - 17.00 Uhr
Luise-Rinser-Straße 1
28816 Stuhr

**Info/Katalog:
0 42 03 / 81 32-0**



Häuser mit Talent!

huva
Bauplanung

**huva Bauplanung
GmbH & Co.KG**

Sudweyher Straße 53a
28844 Weyhe

Telefon: 0 42 03-81 32-0

Telefax: 0 42 03-78 88 91

E-mail: info@huva.de

Internet: www.huva.de